

- [01 800 536 5051](tel:018005365051)
- consultaremota@guanajuato.gob.mx

☐

- [Solicitud](#)
- [Folio](#)
- [Escritura](#)
- [Afectación](#)
- [Antecedente](#)
- [Salir](#)

[León] Folio Real: R20*43007

(Consulta realizada el 10/09/2021 10:48:49)

MUNICIPIO	FOLIO	ESTATUS	INMUEBLE	SUPERFICIE
LEON	R20*43007	AUTORIZADO EL 18/11/1999 VIGENTE NUMERO OFICIAL	CASA HABITACION EN CALLE BAJADA DEL REFUGIO NUMERO 143 (CIENTO CUARENTA Y TRES) , FRACCIONAMIENTO CAMPESTRE EL REFUGIO EN LOTE 18 (DIECIOCHO) MANZANA 1 (UNO) CON SUPERFICIE 1363.75 M2 (MIL TRESCIENTOS SESENTA Y TRES 75/100 METROS CUADRADOS). CUENTA CATASTRAL 06-25-002-034 CUENTA PREDIAL 01-A-A21103-001 QUE MIDE Y LINDA: AL NORTE 23.73 M (VEINTITRES 73/100 METROS LINEALES). DE ORIENTE A PONIENTE QUIEBRA AL SUROESTE EN 16.02 M (DIECISEIS 2/100 METROS LINEALES). CON LOTE 17 (DIECISIETE) AL SUR 30.31 M (TREINTA 31/100 METROS LINEALES). CON LOTE 19 (DIECINUEVE) AL ORIENTE 40 M (CUARENTA METROS LINEALES). CON AREA DE DONACION AL MUNICIPIO Y AL PONIENTE 38.23 M (TREINTA Y OCHO 23/100 METROS LINEALES). CON LA CALLE BAJADA DEL REFUGIO	1363.75M2

Propietarios

#	PROPIETARIO	PORCENTAJE	TIPO DE DERECHO
1	GABRIEL ALFONSO PADILLA CORDERO		

Antecedentes en Libros

DATOS DE REGISTRO
P384.0293

Descripción tabular del Inmueble

PREDIO	CALLE	NÚMERO EXTERIOR	COLONIA	LOTE	MANZANA	SUPERFICIE
CASA HABITACION	CALLEBAJADA DEL REFUGIO	143	CAMPESTRE EL REFUGIO	18	1	1363.75M2

Medidas y Colindancias

#	MEDIDA	COLINDANCIA
1	AL NORTE 23.73 M (VEINTITRES 73/100 METROS LINEALES). DE ORIENTE A PONIENTE QUIEBRA AL SUROESTE EN 16.02 M (DIECISEIS 2/100 METROS LINEALES).	CON LOTE 17 (DIECISIETE)
2	AL SUR 30.31 M (TREINTA 31/100 METROS LINEALES).	CON LOTE 19 (DIECINUEVE)

#	MEDIDA	COLINDANCIA
3	AL ORIENTE 40 M (CUARENTA METROS LINEALES).	CON AREA DE DONACION AL MUNICIPIO
4	Y AL PONIENTE 38.23 M (TREINTA Y OCHO 23/100 METROS LINEALES).	CON LA CALLE BAJADA DEL REFUGIO

Historia Registral

SOLICITUD	FECHA DE PRESENTACIÓN	RESOLUCIÓN	FECHA DE RESOLUCIÓN	DESCRIPCIÓN DE TRÁMITES	TITULARES ANTERIORES	TITULARES NUEVOS	SOLICITANTE
3880524	03/09/2021 15:23:52	Autorizada	03/09/2021	1.- CERTIFICADO DE GRAVAMENES	1.- GABRIEL ALFONSO PADILLA CORDERO		EUGENIO CHICO GONZALEZ
3878022	31/08/2021 12:32:43	Autorizada	08/09/2021	1.- CERTIFICADO DE PROPIEDAD	1.- GABRIEL ALFONSO PADILLA CORDERO	1.- GABRIEL ALFONSO PADILLA CORDERO	KENNIA. MARÍA VELAZQUEZ CARRANZA
3860058	28/07/2021 14:33:13	Autorizada	23/08/2021	1.- CANCELACION DE HIPOTECA (PROTOCOLIZADA) 2.- APERTURA CREDITO C/HIPOTECA (ANTE NOTARIO)	1.- GABRIEL ALFONSO PADILLA CORDERO	1.- BBVA BANCOMER, SOCIEDAD ANONIMA, INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER	EUGENIO CHICO GONZALEZ
3787070	10/03/2021 10:59:53	Autorizada	11/03/2021	1.- PRIMER AVISO PREVENTIVO	1.- GABRIEL ALFONSO PADILLA CORDERO	1.- BBVA BANCOMER, S. A.	EUGENIO CHICO GONZALEZ
3787069	10/03/2021 10:59:48	Autorizada	11/03/2021	1.- CERTIFICADO DE GRAVAMENES	1.- GABRIEL ALFONSO PADILLA CORDERO		EUGENIO CHICO GONZALEZ
3771632	10/02/2021 14:49:01	Autorizada	11/02/2021	1.- PRIMER AVISO PREVENTIVO	1.- GABRIEL ALFONSO PADILLA CORDERO	1.- BBVA BANCOMER, S. A.	EUGENIO CHICO GONZALEZ
3771631	10/02/2021 14:48:57	Autorizada	11/02/2021	1.- CERTIFICADO DE GRAVAMENES	1.- GABRIEL ALFONSO PADILLA CORDERO		EUGENIO CHICO GONZALEZ
3466401	28/02/2019 13:30:19	Autorizada	01/03/2019	1.- CERTIFICADO DE GRAVAMENES	1.- GABRIEL ALFONSO PADILLA CORDERO		EUGENIO CHICO GONZALEZ
3452482	29/01/2019 14:17:42	Autorizada	30/01/2019	1.- CERTIFICADO DE GRAVAMENES	1.- GABRIEL ALFONSO PADILLA CORDERO		EUGENIO CHICO GONZALEZ

SOLICITUD	FECHA DE PRESENTACIÓN	RESOLUCIÓN	FECHA DE RESOLUCIÓN	DESCRIPCIÓN DE TRÁMITES	TITULARES ANTERIORES	TITULARES NUEVOS	SOLICITANTE
3440563	19/12/2018 15:17:12	Autorizada	15/01/2019	1.- COMPRA-VENTA SIMPLE 2.- APERTURA CREDITO C/HIPOTECA (ANTE NOTARIO)	1.- GERARDO ANDRES LOPEZ GOMEZ, RODRIGO LOPEZ GOMEZ, GEORGINA LOPEZ GOMEZ, PABLO LOPEZ GOMEZ, SOFIA LOPEZ GOMEZ (1/7 PARTE) 2.- EDUARDO GOMEZ ARANDA, MARIO ADRIAN GOMEZ ARANDA, ROBERTO GOMEZ ARANDA, M. TERESA ARANDA LOPEZ (1/7 PARTE) 3.- JUAN BERNARDO BULLE (1/7 PARTE) 4.- EDGARDO GOMEZ BULLE (1/7 PARTE) 5.- EVERARDO GOMEZ REYES, JUAN GABRIEL GOMEZ REYES, DANIEL GOMEZ REYES, BERTHA ANGELICA REYES ESCOBAR (1/7 PARTE) 6.- M DE LOURDES GOMEZ BULLE (1/7 PARTE) 7.- ANGELA DE LA LUZ GOMEZ BULLE (1/7 PARTE)	1.- GABRIEL ALFONSO PADILLA CORDERO	EUGENIO CHICO GONZALEZ

SOLICITUD	FECHA DE PRESENTACIÓN	RESOLUCIÓN	FECHA DE RESOLUCIÓN	DESCRIPCIÓN DE TRÁMITES	TITULARES ANTERIORES	TITULARES NUEVOS	SOLICITANTE
3438570	17/12/2018 14:22:37	Autorizada	18/12/2018	1.- SEGUNDO AVISO PREVENTIVO	1.- GERARDO ANDRES LOPEZ GOMEZ, RODRIGO LOPEZ GOMEZ, GEORGINA LOPEZ GOMEZ, PABLO LOPEZ GOMEZ, SOFIA LOPEZ GOMEZ (1/7 PARTE) 2.- EDUARDO GOMEZ ARANDA, MARIO ADRIAN GOMEZ ARANDA, ROBERTO GOMEZ ARANDA, M. TERESA ARANDA LOPEZ (1/7 PARTE) 3.- JUAN BERNARDO BULLE (1/7 PARTE) 4.- EDGARDO GOMEZ BULLE (1/7 PARTE) 5.- EVERARDO GOMEZ REYES, JUAN GABRIEL GOMEZ REYES, DANIEL GOMEZ REYES, BERTHA ANGELICA REYES ESCOBAR (1/7 PARTE) 6.- M DE LOURDES GOMEZ BULLE (1/7 PARTE) 7.- ANGELA DE LA LUZ GOMEZ BULLE (1/7 PARTE)	1.- GABRIEL ALFONSO PADILLA CORDERO / BBVA BANCOMER, S. A.	EUGENIO CHICO GONZALEZ
3426507	23/11/2018 09:15:47	Autorizada	29/11/2018	1.- CERTIFICADO DE PROPIEDAD	1.- JUAN BERNARDO GOMEZ BULLE	1.- JUAN BERNARDO GOMEZ BULLE	INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

SOLICITUD	FECHA DE PRESENTACIÓN	RESOLUCIÓN	FECHA DE RESOLUCIÓN	DESCRIPCIÓN DE TRÁMITES	TITULARES ANTERIORES	TITULARES NUEVOS	SOLICITANTE
3426338	22/11/2018 14:07:39	Autorizada	23/11/2018	1.- PRIMER AVISO PREVENTIVO	1.- GERARDO ANDRES LOPEZ GOMEZ, RODRIGO LOPEZ GOMEZ, GEORGINA LOPEZ GOMEZ, PABLO LOPEZ GOMEZ, SOFIA LOPEZ GOMEZ (1/7 PARTE) 2.- EDUARDO GOMEZ ARANDA, MARIO ADRIAN GOMEZ ARANDA, ROBERTO GOMEZ ARANDA, M. TERESA ARANDA LOPEZ (1/7 PARTE) 3.- JUAN BERNARDO BULLE (1/7 PARTE) 4.- EDGARDO GOMEZ BULLE (1/7 PARTE) 5.- EVERARDO GOMEZ REYES, JUAN GABRIEL GOMEZ REYES, DANIEL GOMEZ REYES, BERTHA ANGELICA REYES ESCOBAR (1/7 PARTE) 6.- M DE LOURDES GOMEZ BULLE (1/7 PARTE) 7.- ANGELA DE LA LUZ GOMEZ BULLE (1/7 PARTE)	1.- GABRIEL ALFONSO PADILLA CORDERO / BBVA BANCOMER, S. A.	EUGENIO CHICO GONZALEZ

SOLICITUD	FECHA DE PRESENTACIÓN	RESOLUCIÓN	FECHA DE RESOLUCIÓN	DESCRIPCIÓN DE TRÁMITES	TITULARES ANTERIORES	TITULARES NUEVOS	SOLICITANTE
3419297	07/11/2018 09:51:35	Autorizada	09/11/2018	1.- ADJUDICACION TESTAMENTARIA	1.- ANGELA AMADA BULLE MORALES TAMBIEN CONOCIDA COMO ANGELA A. BULLE MORALES	1.- M DE LOURDES GOMEZ BULLE 2.- ANGELA DE LA LUZ GOMEZ BULLE 3.- GERARDO ANDRES LOPEZ GOMEZ, RODRIGO LOPEZ GOMEZ, GEORGINA LOPEZ GOMEZ, PABLO LOPEZ JORGE GOMEZ, SOFIA LOPEZ GOMEZ 4.- EDUARDO GOMEZ ARANDA, MARIO ADRIAN GOMEZ ARANDA, ROBERTO GOMEZ ARANDA, M.TERESA ARANDA LOPEZ 5.- JUAN BERNARDO GOMEZ BULLE ... 1.- ANGELA DE LA LUZ GOMEZ BULLE	JORGE HUMBERTO CARPIO MENDOZA
3400540	02/10/2018 11:49:03	Autorizada	04/10/2018	1.- TESTAMENTO PUBLICO ABIERTO	1.- ANGELA AMADA BULLE MORALES TAMBIEN CONOCIDA COMO ANGELA A BULLE MORALES	2.- GERARDO ANDRES LOPEZ GOMEZ 3.- RODRIGO LOPEZ GOMEZ 4.- GEORGINA LOPEZ GOMEZ 5.- PABLO LOPEZ GOMEZ ...	LIC. JORGE HUMBERTO CARPIO MENDOZA
1877301	26/11/2009 14:11:18	Autorizada	27/11/2009	1.- CERTIFICADO DE GRAVAMENES	1.- ANGELA A. BULLE MORALES	1.- ANGELA A. BULLE MORALES	BULMARO RODOLFO VIEYRA
1874684	23/11/2009 10:01:15	Autorizada	25/11/2009	1.- CANCELACION DE HIPOTECA (PROTOCOLIZADA)	1.- BANCO DEL BAJIO, S.A.	1.- ANGELA A. BULLE MORALES	BULMARO RODOLFO VIEYRA

SOLICITUD	FECHA DE PRESENTACIÓN	RESOLUCIÓN	FECHA DE RESOLUCIÓN	DESCRIPCIÓN DE TRÁMITES	TITULARES ANTERIORES	TITULARES NUEVOS	SOLICITANTE
1736886	17/12/2008 13:47:55	Autorizada	18/12/2008	1.- CERTIFICADO DE GRAVAMENES	1.- ANGELA A. BULLE MORALES	1.- ANGELA A. BULLE MORALES	BULMARO RODOLFO VIEYRA
1693242	12/09/2008 10:55:37	Autorizada	15/09/2008	1.- APERTURA CREDITO C/HIPOTECA (ANTE NOTARIO)	1.- ANGELA A. BULLE MORALES	1.- BANCO DEL BAJIO, SA	BULMARO RODOLFO VIEYRA
1690022	04/09/2008 13:09:36	Autorizada	05/09/2008	1.- PRIMER AVISO PREVENTIVO	1.- ANGELA A BULLE MORALES	1.- JUAN BERNARDO GOMEZ BULLE	BULMARO RODOLFO VIEYRA
1673317	30/07/2008 14:13:58	Autorizada	31/07/2008	1.- CERTIFICADO DE GRAVAMENES	1.- ANGELA A. BULLE MORALES	1.- ANGELA A. BULLE MORALES	SERGIO LOPES LOPES
407204	11/11/1999 12:30:00	Autorizada	18/11/1999	1.- COMPRA-VENTA SIMPLE	1.- MARIA GUADALUPE ANAYA OROZCO DE MACHIAVELO	1.- ANGELA A. BULLE MORALES	ANGELA A. BULLE MORALES
637539	No Consta (Captura Histórica realizada el: 05/08/1998)	Autorizada	26/08/1991	1.- COMPRA-VENTA SIMPLE Ref. en Libros: [P384.0293]	1.- LOMAS DEL REFUGIO S.A DE C.V	1.- MARIA GUADALUPE ANAYA OROZCO DE MACHIAVELO	MARIA GUADALUPE ANAYA OROZCO DE MACHIAVELO

Dirección General de Registros Públicos de la Propiedad y Notarías
Calle Nueva S/N, Col. Noria Alta
C.P. 36020, Guanajuato, Gto.
01 800 536 5051

© 2021 Gobierno del Estado de Guanajuato, Derechos Reservados

Aviso legal